

ANEXA nr. 2:

(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1)- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ ..Circiumaru.....Valentina..... CNP
 2850430282227....., având adresa de comunicare în: localitatea
 Arad....., str.Ioan.....Alexandru..... nr.2....., bl.15....., sc.
 et.4....., ap.13....., județul/sectorul ...Arad....., codul
 postal e-mail tel. si
 Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ ..Circiumaru.Mihaela-Valentina..... CNP
 6140729284540....., având adresa de comunicare în: localitatea
 Cileni....., str.Soseaua.....Visinei..... nr.22....., bl., sc.
 et., ap., județul/sectorulOlt....., codul
 postal e-mail tel.
 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,34..... (ha),
 reprezentând cota parte 1/1..... la prețul de (*)
 ..50.0000(cinzecidemii)..... (lei).

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
 Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare:	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință ³⁾	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral	Număr de carte funciara	Număr tarla/lot	Număr parcelă		
		Suprafața totală (*)	Cota-parte ⁴⁾						
Se completează de către vânzător:	Cileni/Olt:	0,34	1/1	51244	51244	40	51	arabil	
Verificat primărie ⁵⁾		X	X	X	X	X	X	X	

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:
 DA ☐ NU ☒

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind **Codul penal**, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuțemic:
 CIRCIUMARU VALENTINA
 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura:

DOLANA MARCICA

COPIE LEGALIZATA

Con
 Sec

Data 07-07-2026

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ANEXA nr. 9: PROCES-VERBAL de afişare a ofertei de vânzare - Formular - Model

(- Anexa nr. 1I la normele metodologice)

Judeţul/Localitatea	Registrul de evidenţă nr.38..... din ...07.../...07...../...2026.....
Primăria	(zi/lună/an)

Încheiat astăzi,..07....07..2026....., în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităţilor prevăzute de lege şi aducerii la cunoştinţă preemtorilor a ofertei de vânzare nr....38..... din data de .07...07..2026....., depusă de către ..Cîrciumaru Valentina,Cîrciumaru Mihaela-Florentina., în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acţionar, al terenului agricol situat în extravilanul localităţii ..Cilieni....., judeţulOlt....., s-a constatat afişarea ofertei de vânzare la sediul instituţiei şi pe pagina de internet www.primariacilieni.ro în data de07...07...2026..... .

Oferta de vânzare nr.....38..... din data de ..07...07 2026..... se afişează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare şi conţine informaţii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum şi condiţiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr ...38..... din data de .07....07..2026..... a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,
....Marancea....Ionel.....
(numele şi prenume)
Semnătura
L.S.

..De.....

ANEXA nr. 3: LISTA preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

(- Anexa nr. 1C la normele metodologice)

- Model -

LISTA preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr.38..... din .07.07.2026..... (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.38..... depuse de ..Cîrciumaru.Valentina,Cîrciumaru Mihaela-Florentina...., în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	Bpbeleac Natalita	
2.		
..3.		
4		

☐ preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

☐ preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

☐ preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,

silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. **45/2009** privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

☐ preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

☐ preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu

...Maran

ura)

D

NOTA:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ANEXA nr. 4:

(- Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -

- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Nr.38..... din ...07....07...2026..... (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință lui Bobeleac Natalita., CNP/CIF (*), nr. de înregistrare (**), în calitate de .. Preemptor..Rang.....I....., având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea ..Cilieni....., str.Soseaua.Visinei..... nr...22....., bl., sc., et., ap., județul/sectorulOlt....., codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr.38..... din data de.07..07..2026....., depusă de ..Cîrciumaru..Valentina,Cîrciumaru...Mihaela-Florentina...s....., privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de..0,34..... (ha), reprezentând cota-parte1/1....., nr. cadastral ..51244....., nr. carte funciară ..51244....., nr. tarla40....., nr. parcelă ..51...., categoria de folosință ..arabil....., la prețul de ..50.000(cinzecidemii)..... (lei), afișată la sediul/site-ul ..www.primariacilieni.ro..... Primăriei ..Cilieni....., județul..Olt.....

....Marancea.....I
(nume

..Dasoveanu..Co
(nume

Data .07..07...2

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.