

ANEXA nr. 11: PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

(- Anexa nr. 1K la normele metodologice)

Județul/Localitatea Olt/Cilieni	Registrul de evidență nr.13..... din ..09.10.2025
Primăria Cilieni	(zi/lună/an)

Încheiat astăzi 09.10.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 13/08.08.2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Cilieni, tarlăua 90 parcela 5A, categoria de folosință arabil , identificat prin nr. cadastral 54300, și număr carte funciară 54300, în suprafață de 0,9812 ha, reprezentând cota-parte1/1....., județul Olt, depusă de Belu Gheorghe , în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificată cu (CI/BI) seria ... nr.PA1920314., eliberat(ă) de MAGISTRAT WIEN MBA 13/14, cetățenia austriacă , naționalitatea romana, cu domiciliul în Republica Austria, str.GASTGEBGASSE, nr.4 , bl. , sc.3 , et., ap.47 , județul 1230 Viena, codul poștal, țara Austria, telefon, fax, e-mail, cetățeniaaustriacă....., starea civilăcasatorit.....,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 54300, nr.cadastral 54300, suprafață 0,9812 sens în care certificăm următoarele:

1.Înregistrarea cererii vânzătorului nr. 13/ 08.08.2025, a ofertei de vânzare nr.13 , pentru terenul agricol în suprafață de 0,9812 ha depusă de Belu Gheorghe în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2.Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 13/08.08.2025 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Cilieni, în data de 08.08.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 13/08.08.2025 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 09.10.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 10.11.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site, în data de 09.10.2025

S
DASOV
(numel
Semi

Cons
ancea....Mădălina-Cr
(numele și pre
Semnătura